

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԱՊԱՐԱՆ  ՀԱՄԱՅՆՔԻ  ԱՎԱԳԱՆԻ** |
|  **գիծ** |

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ № 14**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՊԱՐԱՆ
 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ**

**Ք.Ապարան 29 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թ. ժ.10:15**

**ՆԻՍՏԸ ՎԱՐՈՒՄ Է՝ Ապարան համայնքի ղեկավարի ժ/պ՝ Արկադի Կարապետյան:
ՆԻՍՏՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒՄ Է աշխատակազմի քարտուղար Իդա Թադևոսյանը։
*ՆԻՍՏԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒՄ ԷԻՆ* Ապարան համայնքի ավագանու 21 անդամներից 11-ը՝Արկադի Գալուստի Կարապետյանը, Դավիթ Ռուբիկի Ենոքյանը, Գոռ Հովհաննեսի Պետրոսյանը, Խաչիկ Հայկի Գեղամյանը, Արթուր Վանիկի Խալաթյանը, Հովհաննես Գալուստի Սահակյանը,Կարեն Դավթի Կարապետյանը,Արարատ Աղվանի Ավդալյանը, Վարդան Զավենի Մխիթարյանը,Վահան Կամոյի Մակարյանը, Արտյոմ Անդրանիկի Դավթյանը:
*ԲԱՑԱԿԱՅՈՒՄ ԷԻՆ* ավագանու անդամներ` Կարեն Մերուժանի Եղիազարյանը, Սևակ Աշոտի Սաֆարյանը, Արման Արաքսի Ասատրյանը, Սուրեն Սլավիկի Սարգսյանը, Արտյոմ Ռոբերտի Կարապետյանը, Աղաբեկ Սևակի Մանուկյանը, Աղվան Գեորգիի Երեմյանը, Արշակ Սուրենի Սարգսյանը, Հայկ Սամվելի Սեդրակյանը, Ժորա Կոստանյանը:
 Ավագանու նիստին մասնակցում էին զեկուցողներ՝ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Հրայր Մկրտչյանը, աշխատակազմի քարտուղար՝ Իդա Թադևոսյանը և քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ՝ Վահե Սուքիասյանը: Նիստին ներկա էին համայնքի ղեկավարի օգնական Արկադի Ալեքսանյանը, ԿՄՍԵՍԱ բաժնի պետ Գագիկ Խաչատրյանը, ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ բանկ ԲԲԸ-ի Ապարանի մասնաճյուղի ներկայացուցիչ Անդրանիկ Սահակյանը, տեսանկարահանում և առցանց հեռարձակումը ապահովում էր, համայնքի ղեկավարի մամուլի քարտուղար՝ Մարիամ Քոչարյանը։**

**ԼՍԵՑԻՆ
1․ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՊԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 29-Ի ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՀԱՐՑԸ**

 **(զեկուցող՝ Ա.Կարապետյան) 2. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Ապարան համայնքի Եղիպատրուշ բնակավայրերի վարչական տարածքներում գտնվող՝ հողամասերի նպատակային նշանակությունները և հողատեսքերը փոխելու մասին
 (Զեկուցող՝ Վ. Սուքիասյան)**

**3. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Ապարան համայնքի Մելիքգյուղ գյուղի վարչական տարածքում համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-070-0111-0037 կադաստրային ծածկագրով 0.5139 հա հողամասը Հայաստանի Հանրապետությանը նվիրելու մասին
 (Զեկուցող՝ Վ. Սուքիասյան)**

**4. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Ապարան համայնքի վարչական
տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն  հանդիսացող հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները  փոփոխելուն հավանություն տալու մասին
 (Զեկուցող՝ Վ. Սուքիասյան)**

**5. Ապարան համայնքի ավագանու 27.11.2024 թ. ,,Ապարանի համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների 2025 թվականի թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին՚՚ N 164-Ա որոշման մեջ լրացում կատարելու և հաստիքացուցակում համայնքի ղեկավարի օգնականի նոր հաստիք սահմանելու մասին**

 **(Զեկուցող՝ Ի. Թադևոսյան)**

**6.,,Ապարան համայնքի Արվեստի դպրոցՙՙ համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության աշխատակիցների 2025թ. սեպտեմբեր-դեկտեմբեր ամիսների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու և Ապարան համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 27-ի N 165-Ա որոշման N 6, 9 հավելվածներում փոփոխություններ կատարելու մասին**

 **(Զեկուցող՝ Ի. Թադևոսյան)**

**7. Ապարան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հունիսի 25-ի Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի «Ապարանի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի (այսուհետ՝ հիմնարկ) համար «Ակբա Լիզինգ» բանկ փակ բաժնետիրական ընկերությունից (այսուհետ՝ լիզինգատու) լիզինգի միջոցով անհրաժեշտ գույք, մանկական ակտրակցիոններ,խաղասարքեր և մարզասարքեր (այսուհետ՝ գույք) ձեռք բերելու մասին № 102-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին
 (Զեկուցող՝ Հ. Մկրտչյան)
8. ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ապարան համայնքի Վարդենուտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոխելու և ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին**

 **(Զեկուցող՝ Վ. Սուքիասյան)**

 **ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՄԲ՝ կողմ –11 , դեմ – 0, ձեռնպահ – 0, ՈՐՈՇՈՒՄՆ ԸՆԴՈՒՆՎԵՑ**

 **(Ավագանու N 130-Ա որոշում)**

**ԼՍԵՑԻՆ**

**2․ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՊԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՂԻՊԱՏՐՈՒՇ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ՝ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՀՈՂԱՏԵՍՔԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՀԱՐՑԸ**

**Զեկուցեց աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Վահե Սուքիասյանը ներկայացնելով հետևյալը. հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 2009թ.դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված՝ ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 26.08.2025թ-ի թիվ 2/փ-271 դրական եզրակացությանը և ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 31-րդ, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետերով, և ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ.. ՀՀ Արագածոտն մարզի Ապարան համայնքի Եղիպատրուշ բնակավայրերի վարչական սահմաներում գտնվող՝ գյուղատնտեսական նշանակության և բնակավայրերի նշանակության խառը կառուցապատման հողամասերը՝ համաձայն աղյուսակաի, փոփոխել և դարձնել՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, ընդանուր օգտագործման գործառնական նշանակության: Փոփոխված հողամասը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընգրկել 2026թ հողային հաշվեկշռում:**

 **ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՄԲ՝ կողմ –11 , դեմ – 0, ձեռնպահ – 0, ՈՐՈՇՈՒՄՆ ԸՆԴՈՒՆՎԵՑ**

 **(Ավագանու N 131-Ա որոշում)**

**ԼՍԵՑԻՆ
3․ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՊԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵԼԻՔԳՅՈՒՂ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 02-070-0111-0037 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.5139 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՆՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՀԱՐՑԸ**

**Զեկուցեց աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Վահե Սուքիասյանը ներկայացնելով հետևյալը. Նկատի ունենալով, որ ՀՀ պետական բյուջեի հաշվին Ապարան համայնքի Մելիքգյուղ գյուղում կառուցվելու է մանկապարտեզ, որի նպատակով անհրաժեշտություն է առաջացել համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-070-0111-0037 կադաստրային ծածկագրով 0.5139 հա հողամասը նվիրատվության պայմանագրով փոխանցել Հայաստանի Հանրապետությանը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 89-րդ հոդվածի 1-ին մասի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածի դրույթներով, համաձայն ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին՚՚ ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջների.. ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ապարան համայնքի Մելիքգյուղ գյուղի 1-ին փողոց 1-ին փակուղի թիվ 5 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-070-0111-0037 կադաստրային ծածկագրով 0,5139 հա հողամասը նվիրել Հայաստանի Հանրապետությանը: Ապարան համայնքի ավագանու 13.08.2025 թ N 128-Ա որոշումը ճանաչել չեղյալ: Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:**

 **ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՄԲ՝ կողմ –11 , դեմ – 0, ձեռնպահ – 0, ՈՐՈՇՈՒՄՆ ԸՆԴՈՒՆՎԵՑ**

 **(Ավագանու N 132-Ա որոշում)**

**ԼՍԵՑԻՆ
4․ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՊԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓԽԵԼՈՒՆ ՀԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՀԱՐՑԸ**

**Զեկուցեց աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Վահե Սուքիասյանը ներկայացնելով հետևյալը.ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ  օրենքի  18-րդ հոդվածի 1-ին  մասի  29-րդ և   31-րդ  կետերի, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և Ապարան համայնքի միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի նախագիծը հաստատելու մասին Ապարան համայնքի ավագանու 16.02.2023թ. N 19-Ա որոշման պահանջներով հավանություն տալ ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ապարան համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ 2 միավոր 0.65 հա հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելուն: Ընդունել ի գիտություն, որ հողամասերի նպատակային  և գործառնական նշանակությունները փոփոխվում են գլխավոր հատակագծին համապատասխանեցնելու, հետագայում դրանք փոխանակելու և /կամ/ օտարելու նպատակով:Որոշման կատարման պատասխանատվությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի վրա: Աղյուսակ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **հ/հ** | **Գտնվելու վայրը, Ծածկագիրը,** | **Մակերեսը/հա** | **առկա գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը** | **գործառնական նշանակությունը ըստ բնակավայրի գոտեվորման հատակագծի** | **Փոփոխվող գործառնական նշանակությունը** | **Ծանոթություն** |
| **1** | **Ք.Ապարան****0011-0001-ից** | **0,35** | **Գյուղատնտեսական վարելահող**  | **Բնակավայերի****բնակելի****կառուցապատում**  | **Բնակավայերի****բնակելի****կառուցապատում** | **Բազմաբնակարան բնակելի շենք կառուցելու նպատակով** |
| **2** | **Գ․Երնջատափ****0043-0001-ից** | **0,3** | **Բնակավայերի ընդհանուր օգտագործման** | **Բնակավայերի ընդհանուր օգտագործման** | **Բնակավայերի****հասարակական****կառուցապատում** | **Մանկապարտեզ կառուցելու նպատակով.** |

 **ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՄԲ՝ կողմ –11 , դեմ – 0, ձեռնպահ – 0, ՈՐՈՇՈՒՄՆ ԸՆԴՈՒՆՎԵՑ**

 **(Ավագանու N 133-Ա որոշում)**

**ԼՍԵՑԻՆ**

**5․ՀՀ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՊԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ՝ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՀԱՐՑԸ**

**Զեկուցեց աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Վահե Սուքիասյանը ներկայացնելով հետևյալը. ղեկավարվելով 02.03.2023թ-ի ՀՀ կառավարության թիվ 279-Ա որոշումով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 31-րդ կետի, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և Ապարան համայնքի միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի նախագիծը հաստատելու մասին Ապարան համայնքի ավագանու 16.02.2023թ. N 19-Ա որոշման պահանջներով.Փոխել ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ապարան համայնքի Վարդենուտ գյուղի վարչական տարծում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-102-0131-0007 կադաստրային ծածկագրից 67.85557 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայր հողատեսքը և այն դասել բնակավայրի նպատակային նշանակության խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության շարքին՝ համաձայն միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի:
 Համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-102-0131-0007 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 67.85557 հա հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարել Ռիդ ՍՊԸ-ին տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքով: Ընդունել ի գիտություն որ նշված հողամասը ներառված է 02.03.2023թ-ի ՀՀ կառավարության թիվ 279-Ա որոշմամբ հաստատված ներդրումային ծրագրի շրջանակներում: Որոշման կատարման պատասխանատվությունը դնել քաղաքաշինության, հողաշինության բաժնի վրա:Փոփոխված հողամասը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընգրկել 2026թ հողային հաշվեկշռում:**

 **ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՄԲ՝ կողմ –11 , դեմ – 0, ձեռնպահ – 0, ՈՐՈՇՈՒՄՆ ԸՆԴՈՒՆՎԵՑ**

 **(Ավագանու N 134-Ա որոշում)**

**ԼՍԵՑԻՆ
6․ԱՊԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 27.11.2024 Թ. ,,ԱՊԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹՎԱՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ՚՚ N 164-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿՈՒՄ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՕԳՆԱԿԱՆԻ ՆՈՐ ՀԱՍՏԻՔ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՀԱՐՑԸ**

**Զեկուցեց աշխատակազմի քարտուղար՝ Իդա Թադևոսյանը ներկայացնելով հետևյալը, որ նկատի ունենալով համայնքի ղեկավարի ծանրաբեռնվածությունը՝ համայնքի 22 բնակավայրերի խնդիրները համակարգելու և օպերատիվ լուծման ուղղությամբ անհրաժեշտ միջոցառումների կատարումն ապահովելու, ընթացիկ և հեռանկարային աշխատանքների ծրագրերի մշակման, նախապատրաստման և իրականացման հսկողությունն ավելի ուժեղացնելու համար, համաձայն ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին՚՚ ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ, 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի
28-րդ կետերի դրույթների, հիմք ընդունելով ,,Ապարանի համայնքապետա-րանի աշխատակազմ՚՚ համայնքային կառավարչական հիմնարկի կանոնադրության 24-րդ կետի. Ապարանի համայնքապետարանի աշխատակազմի հաստիքացուցակում լրացուցիչ սահմանել համայնքի ղեկավարի օգնականի 1 /մեկ/ հաստիքային միավոր:Դրույքաչափը հաստատել գործող օգնականի դրույքի չափով:Ապարան համայնքի ավագանու 27.11.2024 թ N 164-Ա որոշման մեջ կատարել համապատասխանփոփոխությունը:**

 **ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՄԲ՝ կողմ –10, դեմ – 1, ձեռնպահ – 0,**

 **Պետրոսյան Գոռ**

 **ՈՐՈՇՈՒՄՆ ԸՆԴՈՒՆՎԵՑ (Ավագանու N 135-Ա որոշում)**

**ԼՍԵՑԻՆ**

**7․,,ԱՊԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑՙՙ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ 2025 Թ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐ-ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ ԱՄԻՍՆԵՐԻ ԹՎԱՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ԱՊԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 27-Ի N 165-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ N 6, 9 ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՀԱՐՑԸ**

**Զեկուցեց աշխատակազմի քարտուղար՝ Իդա Թադևոսյանը ներկայացնելով հետևյալը, որ ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասինՙՙ ՀՀ օրենքի 35րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետեր և 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետերի պահանջներով. 1.Հաստատել՝ Ապարանի համայնքի համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների /ՀՈԱԿ/ 2025 թ կառուցվածքը` համաձայն N 1 հավելվածի: Հաստատել ,,Ապարան համայնքի արվեստի դպրոցՙՙ համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության աշխատակիցների 2025 թ սեպտեմբեր-դեկտեմբեր ամիսների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը համաձայն` N N – 1, 2, 4, 5, 6, հավելվածների:Ապարան համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 27-ի թիվ 165-Ա որոշման N9 հավելվածում կատարել կատարել փոփոխություն' ավելացնելով պահակի 2 հաստիքային միավոր, դրույքաչափը 105.000 ՀՀ դրամ: Ապարան համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 27-ի թիվ 165-Ա որոշման N 6 հավելվածում կատարել կատարել փոփոխություն' ավելացնելով ազատ դաստիարակի  1 հաստիքային միավոր, դրույքաչափը ՝125.000 ՀՀ դրամ:**

 **ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՄԲ՝ կողմ –9, դեմ – 2, ձեռնպահ – 0,**

 **Պետրոսյան Գոռ**

 **Մակարյան Վահան**

 **ՈՐՈՇՈՒՄՆ ԸՆԴՈՒՆՎԵՑ (Ավագանու N 136-Ա որոշում)**

**ԼՍԵՑԻՆ**

**8․ԱՊԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 25-Ի ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ «ԱՊԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ (ԱՅՍՈՒՀԵՏ՝ ՀԻՄՆԱՐԿ) ՀԱՄԱՐ «ԱԿԲԱ ԼԻԶԻՆԳ» ԲԱՑ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆԻՑ (ԱՅՍՈՒՀԵՏ՝ ԼԻԶԻՆԳԱՏՈՒ) ԼԻԶԻՆԳԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ԳՈՒՅՔ, ՄԱՆԿԱԿԱՆ ԱՏՐԱԿՑԻՈՆՆԵՐ,ԽԱՂԱՍԱՐՔԵՐ ԵՎ ՄԱՐԶԱՍԱՐՔԵՐ (ԱՅՍՈՒՀԵՏ՝ ԳՈՒՅՔ) ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ № 102-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՀԱՐՑԸ**

**Զեկուցեց համայնքի ղեկավարի տեղակալ Հրայր Մկրտչյանը ներկայացնելով հետևյալը, որ ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-34-րդ հոդվածի դրույթներով. Ապարան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հունիսի 25-ի Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի Մարզի «Ապարանի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի համար «ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲ ընկերությունից լիզինգի միջոցով անհրաժեշտ գույք, մանկական ակտակցիոններ,խաղասարքեր և մարզասարքեր ձեռք բերելու մասին № 102-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն և լրացում՝ա) 1-ին կետը խմբագրել և ձևակերպել հետևյալ բովանդակությամբ՝ Լիզինգատուի հետ Լիզինգատուի կողմից առաջարկվող/Լիզինգատուի իրավասու մարմնի կողմից որոշված պայմաններով (այդ թվում նաև՝ տոկոսադրույք, նախավարձ, տուժանք և այլն) Գույքը սեփականության իրավունքով ձեռք բերելու պայմանով ցանկացած տոկոսադրույքով կնքել 1.527.098.400 ( մեկ միլիարդ հինգ հարյուր քսանյոթ միլիոն իննսունութ հազար չորս հարյուր) ՀՀ դրամ գումարի չափով, ընդ որում՝ գումարի չափի ավելացման հնարավորությամբ՝ պայմանավորված այդ թվում նաև՝ լիզինգի առարկաների ձեռքբերման հետ կապված ծախսերի /ներառյալ՝ ձեռքբերման պայմանագրով նախատեսված ինդեքսավորման, ներմուծման, փոխադրման ու մատակարարման ծախսերի և/կամ փոխարժեքի տատանմամբ և/կամ արժութային փոխարկմամբ, մինչև 60 ամիս ժամկետով (ժամկետի հաշվարկը սկսվում է Լիզինգի պայմանագրի շրջանակում հանձնման-ընդունման ակտի ստորագրման պահից) լիզինգի պայմանագիր (որոշման մեջ հիշատակվելու դեպքում, այսուհետ նաև՝ Լիզինգի պայմանագիր)՝ ապահովելով տոկոսադրույքի, նախավարձի և Լիզինգի պայմանագրով**

**(ներառյալ՝ հավելվածներով, հանձման-ընդունման ակտով) նախատեսվելիք այլ վճարումների պատշաճ կատարումը, որի շրջանակներում Հիմնարկի կողմից մրցույթների արդյունքում հաղթող ճանաչված ընկերությունից Լիզինգատուն ձեռք է բերելու 848.388.400 ( ութ հարյուր քառասունութ միլիոն երեք հարյուր ութսունութ հազար չորս հարյուր) ՀՀ դրամ արժեքով։
Քննարկմանը հանդես եկավ ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ ԲԲԸ-ի Ապարանի մասնաճյուղի ներկայացուցիչ Անդրանիկ Սահակյանը ներկայացնելով բանկային տոկոսադրույքները և պատասխանեց ավագանու կողմից ներկայացված լիզինգին վերաբերող հարցադրումներին:**

**ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՄԲ՝ կողմ –10, դեմ – 1, ձեռնպահ – 0,**

 **Պետրոսյան Գոռ**

 **ՈՐՈՇՈՒՄՆ ԸՆԴՈՒՆՎԵՑ (Ավագանու N 137-Ա որոշում)**

**ԱՎԱԳԱՆԻ՝**

**Կարապետյան Արկադի \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ենոքյան Դավիթ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Պետրոսյան Գոռ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Խալաթյան Արթուր \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ավդալյան Արարատ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Կարապետյան Կարեն \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Դավթյան Արտյոմ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Մակարյան Վահան \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Գեղամյան Խաչիկ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Սահակյան Հովհաննես \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Մխիթարյան Վարդան \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ**

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ Ա.Գ.ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ**